

VALDIDENTRO SOC.COOP.SOCIALE

Bilancio di esercizio al 31-12-2025

Dati anagrafici	
Sede in	VIA LIVIGNO 31/A 23038 VALDIDENTRO (SO)
Codice Fiscale	00791800147
Numero Rea	SO 59974
P.I.	00791800147
Capitale Sociale Euro	54.250 i.v.
Forma giuridica	Societa' Cooperativa
Settore di attività prevalente (ATECO)	Tutti gli altri servizi vari di supporto alle imprese n.c.a. (82.99.99)
Società in liquidazione	no
Società con socio unico	no
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	no
Appartenenza a un gruppo	no
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	A121168

Stato patrimoniale

	31-12-2025	31-12-2024
Stato patrimoniale		
Attivo		
B) Immobilizzazioni		
II - Immobilizzazioni materiali	279.500	298.026
III - Immobilizzazioni finanziarie	80.675	69.915
Totale immobilizzazioni (B)	360.175	367.941
C) Attivo circolante		
II - Crediti		
esigibili entro l'esercizio successivo	43.363	37.105
Totale crediti	43.363	37.105
IV - Disponibilità liquide	114.360	63.812
Totale attivo circolante (C)	157.723	100.917
D) Ratei e risconti		
Totale attivo	530.029	477.183
Passivo		
A) Patrimonio netto		
I - Capitale	54.450	54.250
III - Riserve di rivalutazione	251.882	251.882
IV - Riserva legale	81.890	77.915
VI - Altre riserve	14.444	5.565
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	(24.573)	13.250
Totale patrimonio netto	378.093	402.862
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato		
D) Debiti	10.233	23.810
esigibili entro l'esercizio successivo	55.499	37.650
esigibili oltre l'esercizio successivo	12.999	-
Totale debiti	68.498	37.650
E) Ratei e risconti		
Totale passivo	73.205	12.861
Totale passivo	530.029	477.183

Conto economico

	31-12-2025	31-12-2024
Conto economico		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	550.630	535.386
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	20.591	12.798
altri	6.457	12.998
Totale altri ricavi e proventi	27.048	25.796
Totale valore della produzione	577.678	561.182
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	43.486	48.591
7) per servizi	78.102	80.119
8) per godimento di beni di terzi	8.823	9.155
9) per il personale		
a) salari e stipendi	278.388	240.510
b) oneri sociali	65.967	56.105
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	18.522	16.604
c) trattamento di fine rapporto	18.037	16.160
e) altri costi	485	444
Totale costi per il personale	362.877	313.219
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	98.615	89.595
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	98.615	89.595
Totale ammortamenti e svalutazioni	98.615	89.595
14) oneri diversi di gestione	10.281	8.770
Totale costi della produzione	602.184	549.449
Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)	(24.506)	11.733
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	984	1.813
Totale proventi diversi dai precedenti	984	1.813
Totale altri proventi finanziari	984	1.813
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	1.051	296
Totale interessi e altri oneri finanziari	1.051	296
Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	(67)	1.517
Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)	(24.573)	13.250
21) Utile (perdita) dell'esercizio	(24.573)	13.250

Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2025

Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio, sottoposto al Vostro esame e alla Vostra approvazione, evidenzia una perdita d'esercizio pari a Euro (24.573).

I criteri utilizzati nella formazione e nella valutazione del bilancio chiuso al 31/12/2025 tengono conto delle novità introdotte nell'ordinamento nazionale dal D.Lgs. 139/2015, tramite il quale è stata data attuazione alla Direttiva 2013/34/UE. Per effetto del D.Lgs. 139/2015 sono stati modificati i principi contabili nazionali OIC.

Premessa

Il bilancio di esercizio è stato redatto in conformità alla normativa del codice civile ed è costituito dallo stato patrimoniale, predisposto in conformità allo schema di cui agli artt. 2424 e 2424-bis codice civile, dal conto economico, predisposto in conformità allo schema di cui agli artt. 2425 e 2425-bis codice civile e dalla presente nota integrativa.

Si precisa che, fatte salve le specifiche indicazioni in sede di commento del contenuto del bilancio: non si sono verificati casi eccezionali che abbiano reso necessario il ricorso a deroghe di cui al comma 4 dell'art. 2423 e al comma 2 dell'art. 2423-bis codice civile; le valutazioni adottate, nel rispetto delle disposizioni dell'art. 2426 codice civile, sono state determinate, come previsto dall'art. 2423-bis codice civile, secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività dell'impresa, tenendo conto della funzione economica dell'elemento

considerato; si è tenuto conto dei proventi ed oneri di competenza dell'esercizio, indipendentemente dalla data

dell'incasso o del pagamento; si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciuti dopo la chiusura dello stesso; l'ammontare delle voci di bilancio dell'esercizio è stato comparato, ai sensi del comma 5 dell'art. 2423-ter codice civile, con l'importo delle voci corrispondenti dell'esercizio precedente; gli elementi dell'Attivo e del Passivo che ricadono sotto più voci dello schema di Stato Patrimoniale

sono specificatamente richiamate, a sensi dell'art. 2424 codice civile, quando necessario ai fini della comprensione del bilancio;

i ricavi e proventi, i costi e gli oneri sono indicati al netto dei resi, sconti, abbuoni e premi nonché delle imposte direttamente connesse.

più significativi criteri di valutazione adottati per la redazione del bilancio al 31/12/2025 in osservanza dell'art. 2426 codice civile, sono i seguenti:

B) II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto o di produzione, compresi gli oneri accessori e i costi direttamente imputabili al bene., ad eccezione di quanto in seguito precisato.

I costi di manutenzione aventi natura ordinaria sono addebitati integralmente al conto economico. I costi di manutenzione aventi natura incrementativa sono attribuiti ai cespiti cui si riferiscono e ammortizzati in relazione alla residua possibilità di utilizzo degli stessi.

Le immobilizzazioni materiali sono ammortizzate a quote costanti secondo tassi commisurati alla loro residua possibilità di utilizzo e tenendo conto anche dell'usura fisica del bene; per il primo anno di

entrata in funzione dei cespiti sono ridotte del 50 per cento in quanto rappresentativa della partecipazione effettiva al processo produttivo che si può ritenere mediamente avvenuta a metà esercizio.

Le aliquote di ammortamento utilizzate per le singole categorie di cespiti sono:

Costruzioni leggere 10%

Macchinari, apparecchi, attrezza. 15%

Arredamento 15%

Mobili e macchine ordin. d'ufficio 12%

Macchine d'ufficio elettroniche 20%

Impianti specifici 10%

Automezzi e mezzi di trasporto interno 20%.

Nel caso in cui, indipendentemente dall'ammortamento già contabilizzato, risulti una perdita durevole di valore, l'immobilizzazione viene corrispondentemente svalutata; se in esercizi successivi vengono meno i presupposti della svalutazione, viene ripristinato il valore originario.

Le immobilizzazioni in corso e gli anticipi a fornitori sono iscritti nell'attivo sulla base del costo sostenuto comprese le spese direttamente imputabili.

B) III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

PARTECIPAZIONI

Le partecipazioni possedute dalla società, iscritte fra le immobilizzazioni in quanto rappresentano un investimento duraturo e strategico, sono valutate al costo di acquisto o di sottoscrizione (art. 2426 n. 1).

C) ATTIVO CIRCOLANTE

C) II - Crediti (art. 2427, nn. 1, 4 e 6; art. 2426, n. 8)

I crediti sono iscritti al valore di presunto realizzo. Il valore dei crediti iscritto nell'attivo è al netto dei fondi rettificativi eventualmente iscritti in contabilità, precisamente:

Fondo rischi ex articolo 71 Tuir, fiscalmente riconosciuto;

Fondo svalutazioni non riconosciuto fiscalmente.

C) IV - Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte per il loro effettivo importo. Le ricevute bancarie, presentate salvo buon fine, vengono accreditate ai conti correnti accesi presso il sistema bancario facendo riferimento alla data della contabile bancaria.

Ratei e risconti attivi e passivi (art. 2427, nn. 1, 4 e 7)

Sono costituiti da ratei e risconti attivi e passivi generati da operazioni la cui manifestazione numeraria è avvenuta nell'esercizio 2025 ma la cui competenza economica è da attribuire in parte all'esercizio 2026.

Sono contabilizzati nel rispetto del criterio della competenza economica facendo riferimento al criterio del tempo fisico.

Fondi per rischi e oneri

Sono eventualmente istituiti a fronte di oneri o debiti di natura determinata e di esistenza probabile o già certa alla data di chiusura del bilancio, ma dei quali, alla data stessa, sono indeterminati o l'importo o la data di sopravvenienza.

Debiti

I debiti sono iscritti al valore nominale che si presume corrispondente all'effettivo ammontare di estinzione.

Costi e Ricavi

I costi e i ricavi sono stati contabilizzati in base al principio di competenza indipendentemente dalla data di incasso e pagamento, al netto dei resi, degli sconti, degli abbuoni e dei premi.

Nota integrativa abbreviata, attivo

Si presentano di seguito le variazioni intervenute nella consistenza delle voci dell'attivo.

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Viene fornito il dettaglio dei movimenti delle immobilizzazioni, informazioni che verranno meglio definite nel seguito della presente Nota integrativa.

	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio			
Costo	618.376	69.915	688.291
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	320.350		320.350
Valore di bilancio	298.026	69.915	367.941
Variazioni nell'esercizio			
Incrementi per acquisizioni	80.089	10.760	90.849
Ammortamento dell'esercizio	98.615		98.615
Totale variazioni	(18.526)	10.760	(7.766)
Valore di fine esercizio			
Costo	698.465	80.675	779.140
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	418.965		418.965
Valore di bilancio	279.500	80.675	360.175

Immobilizzazioni materiali

Movimenti delle immobilizzazioni materiali

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 2, C.c.)

	Terreni e fabbricati	Impianti e macchinario	Attrezzature industriali e commerciali	Altre immobilizzazioni materiali	Totale Immobilizzazioni materiali
Valore di inizio esercizio					
Costo	45.680	194.766	291.340	86.588	618.376
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	18.272	116.585	115.587	69.905	320.350
Valore di bilancio	27.408	78.181	175.753	16.683	298.026
Variazioni nell'esercizio					
Incrementi per acquisizioni	-	1	41.690	38.400	80.089
Ammortamento dell'esercizio	4.568	29.163	46.738	18.147	98.615
Totale variazioni	(4.568)	(29.162)	(5.048)	20.253	(18.526)
Valore di fine esercizio					
Costo	45.680	194.766	333.030	124.989	698.465
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	22.840	145.747	162.325	88.053	418.965
Valore di bilancio	22.840	49.019	170.705	36.936	279.500

Ai sensi dell'articolo 10 legge n. 72/1983 si elencano le seguenti immobilizzazioni materiali iscritte nel bilancio della società al 31/12/2025: costruzioni leggere per Euro 45.681; impianti specifici per Euro 1.048; macchinari per Euro 193.718; attrezzature industriali e commerciali per Euro 332.428; attrezzature varie e minute per Euro 602; mobili e macchine ordinarie d'ufficio per Euro 2.200; macchine elettromeccaniche d'ufficio per Euro 8.108; autocarri per Euro 113.206 ed arredamento per Euro 1.475.

I Fondi ammortamento al 31/12/2025 sono pari ad Euro 418.965 per quote di ammortamento dell'esercizio, quote che rispettano la normale obsolescenza dei cespiti e la loro presunta durata residua. Nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12/2025 la società non ha ricevuto contributi in conto capitale.

Immobilizzazioni finanziarie

Movimenti di partecipazioni, altri titoli e strumenti finanziari derivati attivi immobilizzati

	Partecipazioni in altre imprese	Totale Partecipazioni
Valore di inizio esercizio		
Costo	700	700
Valore di bilancio	700	700
Valore di fine esercizio		
Costo	700	700
Valore di bilancio	700	700

Partecipazioni

La voce comprende la partecipazione nella Società Cooperativa Unioncoop S.c.a r.l., avente sede in Sondrio.

Variazioni e scadenza dei crediti immobilizzati

	Valore di inizio esercizio	Variazioni nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Crediti immobilizzati verso altri	69.215	10.760	79.975	48.323	31.651
Totale crediti immobilizzati	69.215	10.760	79.975	48.323	31.651

I crediti immobilizzati comprendono polizze vita, per complessivi Euro 79.975. Non sussistono, nel bilancio al 31/12/2025, importi rilevanti di crediti vincolati.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	30.269	(11.317)	18.952	18.952
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	2.738	734	3.472	3.472
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	4.098	16.840	20.938	20.938
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	37.105	6.258	43.363	43.363

La voce crediti comprende: crediti v/clienti per fatture emesse per Euro 2.147 e v/clienti per fatture da emettere per Euro 16.153; altri crediti v/clienti per Euro 652; Erario c /compensazioni per Euro 3.472; crediti v/INPS per Euro 59; fornitori c/spese anticipate per Euro 880 e crediti diversi per Euro 20.000. Non sussistono, nel bilancio al 31/12/2025, importi rilevanti di crediti vincolati. Non sono presenti nel bilancio al 31/12/2025, crediti espressi in moneta estera.

Disponibilità liquide

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	60.643	50.868	111.511
Denaro e altri valori in cassa	3.170	(321)	2.849
Totale disponibilità liquide	63.812	50.548	114.360

Le disponibilità liquide sono rappresentate dal saldo attivo del c/c bancario Crédit Agricole per Euro 111.511 e dagli assegni e contanti presenti in cassa per Euro 2.849 alla data di chiusura dell'esercizio.

Ratei e risconti attivi

Misurano proventi e oneri la cui competenza è anticipata o posticipata rispetto alla manifestazione numeraria e/o documentale; essi prescindono dalla data di pagamento o riscossione dei relativi proventi e oneri, comuni a due o più esercizi e ripartibili in ragione del tempo. Non sussistono, al 31 /12/2025, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Risconti attivi	8.325	3.806	12.131
Totale ratei e risconti attivi	8.325	3.806	12.131

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.):

I risconti attivi, per complessivi Euro 12.131, comprendono: assicurazioni per Euro 9.630; altri servizi deducibili per Euro 353; contributi di revisione biennale per Euro 1.014; formalità amministrative per Euro 208 ed oneri bancari per Euro 926.

Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto

Patrimonio netto

Si riporta di seguito il prospetto riassuntivo delle variazioni intervenute nei componenti del patrimonio netto, previsto dall'art. 2427, c. 1, punto 4 del Codice Civile. (Rif. art. 2427, primo comma, nn. 4, 7 e 7-bis, C.c.)

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente	Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Altre destinazioni		
Capitale	54.250	200		54.450
Riserve di rivalutazione	251.882	-		251.882
Riserva legale	77.915	3.975		81.890
Altre riserve				
Varie altre riserve	5.565	8.879		14.444
Totale altre riserve	5.565	8.879		14.444
Utile (perdita) dell'esercizio	13.250	(13.250)	(24.573)	(24.573)
Totale patrimonio netto	402.862	(196)	(24.573)	378.093

Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto

Si riporta di seguito il prospetto previsto dall'art. 2427, c. 1, punto 7bis del Codice Civile, relativo alle utilizzazioni del patrimonio netto.

	Importo	Possibilità di utilizzazione
Capitale	54.450	B
Riserve di rivalutazione	251.882	A,B
Riserva legale	81.890	A,B
Altre riserve		
Varie altre riserve	14.444	
Totale altre riserve	14.444	
Totale	402.666	

Legenda: A: per aumento di capitale B: per copertura perdite C: per distribuzione ai soci D: per altri vincoli statutari E: altro

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 4, C.c.)

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	23.810
Variazioni nell'esercizio	
Utilizzo nell'esercizio	13.577

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Totale variazioni	(13.577)
Valore di fine esercizio	10.233

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della società al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti.

L'ammontare di Tfr relativo a contratti di lavoro cessati, il cui pagamento è scaduto prima del 31/12/2025 o scadrà nell'esercizio successivo, è stato iscritto nella voce D.14 dello stato patrimoniale fra gli altri debiti.

La voce di Bilancio al 31/12/2025 presenta un saldo pari ad Euro 10.233.

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La scadenza dei debiti è così suddivisa (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio
Debiti verso banche	-	22.879	22.879	9.880	12.999
Debiti verso fornitori	8.210	84	8.294	8.294	-
Debiti tributari	3.121	(2.903)	218	218	-
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	8.448	1.331	9.779	9.779	-
Altri debiti	17.871	9.457	27.328	27.328	-
Totale debiti	37.650	30.848	68.498	55.499	12.999

I debiti più al 31/12/2025 risultano così costituiti: debiti verso fornitori per fatture ricevute per Euro 548 e per fatture da ricevere per Euro 7.746; Banca c/finanziamenti per Euro 9.880; Erario c/imposta sostitutiva rivalutazione TFR per Euro 12; Erario c/ritenute lavoro dipendente per Euro 205; INPS c/contributi per Euro 7.054; INAIL c/contributi per Euro 671; dipendenti c/retribuzioni per Euro 18.824; dipendenti c/ferie da liquidare per Euro 8.257; debiti v/fondi pensione per Euro 2.054; ritenute sindacali per Euro 220 e debiti diversi per Euro 28.

I debiti esigibili oltre l'esercizio chiuso al 31/12/2025, per complessivi Euro 12.999, si riferiscono al residuo importo del finanziamento di originari Euro 30.000, erogato in data 27/02/2025 dall'Istituto di Credito Banca Credit Agricole Italia S.p.a.

Suddivisione dei debiti per area geografica

La ripartizione dei Debiti al 31/12/2025 secondo area geografica è riportata nella tabella seguente (articolo 2427, primo comma, n. 6, C.c.).

Area geografica	ITALIA	Totale
Debiti verso banche	22.879	22.879
Debiti verso fornitori	8.294	8.294
Debiti tributari	218	218
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	9.779	9.779

Area geografica	ITALIA	Totale
Altri debiti	27.328	27.328
Debiti	68.498	68.498

Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali

Non sussistono debiti di durata residua superiore a 5 anni ed assistiti da garanzie reali su beni sociali.

Debiti relativi ad operazioni con obbligo di retrocessione a termine

Non sono presenti nelle voci di bilancio debiti relativi ad operazioni che prevedono l'obbligo per l'acquirente di retrocessione a termine.

Finanziamenti effettuati da soci della società

Non sono presenti in bilancio finanziamenti effettuati dai soci.

Ratei e risconti passivi

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	544	193	737
Risconti passivi	12.317	60.151	72.468
Totale ratei e risconti passivi	12.861	60.344	73.205

I ratei e risconti passivi rappresentano le partite di collegamento dell'esercizio conteggiate con il criterio della competenza temporale.

La composizione della voce è così dettagliata (articolo 2427, primo comma, n. 7, C.c.): i ratei passivi si riferiscono a fitti passivi per Euro 577; spese condominiali per Euro 17; interessi passivi deducibili per Euro 97; oneri bancari per Euro 1; assicurazioni per Euro 4 e formalità amministrative per Euro 42. I risconti passivi comprendono: contributi in c/esercizio per Euro 66.659; contributi per investimenti in beni strumentali per Euro 738 ed oneri bancari per Euro 64. La voce di Bilancio comprende altresì ricavi anticipati, pari ad Euro 5.007, riconducibili a contributi in c/esercizio.

Non sussistono, al 31/12/2025, ratei e risconti aventi durata superiore a cinque anni.

Nota integrativa abbreviata, altre informazioni

Dati sull'occupazione

Nel corso dell'esercizio non si sono verificate variazioni consistenti nel numero dei dipendenti. In ossequio al disposto dell'art. 2427 n. 15 del codice civile Vi informiamo che il movimento del personale dipendente ed il conseguente numero medio risulta:

	Numero medio
Impiegati	1
Operai	11
Totale Dipendenti	12

Compensi, anticipazioni e crediti concessi ad amministratori e sindaci e impegni assunti per loro conto

Nel corso del presente Bilancio non sono stati corrisposti compensi ai componenti del Consiglio di Amministrazione.

Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società

(Rif. art. 2427, primo comma, n. 19, C.c.)

Non vi sono strumenti finanziari di alcun tipo emessi dalla società.

Informazioni relative alle cooperative

Informazioni ex art. 2513 del Codice Civile

Informazioni di cui agli artt. 2545 del Codice Civile

CRITERI SEGUITI PER IL CONSEGUIMENTO DEGLI SCOPI STATUTARI EMUTUALISTICI.
(art. 2 - L. 59/1992) E INFORMATIVA DI CUI ALL'ART. 2545 CODICE CIVILE.

In adempimento a quanto prescritto dall'art. 2 della legge 31 gennaio 1992 n. 59 e dall'art. 2545 del Codice Civile, si fa presente che la cooperativa nel corso dell'esercizio 2025 ha proseguito l'attività degli anni precedenti tendente ad offrire opportunità occupazionali ai soci attraverso l'esercizio di pulizia aree verdi, sfalcio e gestione strutture di servizio pubblico, seppur con alcune limitazioni, causate dal persistere della guerra di invasione dell'Ucraina da parte della Russia, e dalle forti tensioni in Medio Oriente, nonché dal conseguente generarsi della crisi energetica e della dinamica inflattiva.

DOCUMENTAZIONE DELLA CONDIZIONE DI PREVALENZA DELLA MUTUALITA' - ART.
2513 C.C. E INFORMAZIONE DI CUI ALL'ART. 2545 sexies comma 2.

Ai sensi dell'art. 2513 C.C., comma 1), si fa presente che la cooperativa, iscritta all'Albo Nazionale delle società cooperative al numero A121168 sezione cooperative diverse da quelle a mutualità prevalente, soddisfa il requisito formale in quanto nello Statuto sono contenute specifiche clausole di non lucratività; per quanto riguarda il requisito di tipo gestionale la stessa durante l'esercizio 2025 lo soddisfa come risulta dal prospetto sotto riportato, che assolve anche alla funzione di informazione di cui all'art. 2545 sexies comma 2.

Lo scambio mutualistico intrattenuto con i soci, allocato nel conto economico, voce B9 - costi della produzione per il personale, è indicato nell'elenco sotto riportato:

costo del lavoro dei soci euro 190.313

costo del lavoro totale euro 362.878

percentuale del costo del lavoro dei soci rispetto al costo del lavoro totale: 52,44%.

Informazioni ex art. 2528 del Codice Civile

Informazioni di cui agli artt. 2545 del Codice Civile

L'ammissione di un nuovo socio è fatta con deliberazione degli amministratori su domanda dell'interessato. Il consiglio di amministrazione deve entro sessanta giorni motivare la deliberazione di rigetto della domanda di ammissione e comunicarla agli interessati.

Nel corso del presente esercizio è pervenuta una nuova richiesta di ammissione a socio della Cooperativa.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

In ottemperanza ai nuovi obblighi di trasparenza nel sistema delle erogazioni pubbliche, statuiti dall'art. 1, commi 125-129 della Legge 04/08/2017 n. 124, si dà atto che nel corso dell'esercizio chiuso al 31/12 /2025, la società ha ricevuto i seguenti contributi in denaro di cui al primo periodo del comma 125-bis, dell'art. 1, della Legge 124/2017:

Dati identificati Soggetto Erogante	Somma/valore del contributo	Causale
Consorzio BIM dello Spoel	86.848,00	Contributo in c/esercizio per acquisto beni
TOTALE	86.848,00	

Nota integrativa, parte finale

Relazione sull'attività svolta

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31.12.2025 della Valdidentro Società Cooperativa Sociale denota un sostanziale consolidamento delle attività svolte, in buona parte ormai svincolate dalla convenzione per gestione di servizi con il Comune di Valdidentro e provenienti da prestazioni esterne a favore di altri Enti, quali: la Pro Loco Valdidentro, il Comune di Valdisotto, il Consorzio Forestale Alta Valtellina e il Parco Nazionale dello Stelvio, nonché il Comitato Alta Valtellina Bike. Con riferimento alla cresciuta importanza di queste altre attività svolte, si evidenzia per l'anno 2025 un ulteriore incremento del 2,9% del valore della produzione, rispetto allo scorso anno, nell'ordine di Euro 577.678,35, superando così il valore di mezzo milione di euro, a fronte di soli Euro 171.415,68 di ricavi percepiti direttamente dal Comune di Valdidentro. Per quanto riguarda invece i costi della produzione, si sono registrati costi per Euro 602.183,83, dei quali Euro 362.877,59 relativi al costo per il personale dipendente, con un incremento del 15,85 % rispetto allo scorso anno; si denota che nel corso dei mesi estivi, la Cooperativa ha avuto in forza ben 23 dipendenti. Sempre per quanto riguarda il personale dipendente, si è posta particolare attenzione alla normativa sulla sicurezza D.Lgs. 81 /2008, con l'espletamento dei relativi corsi di formazione ed aggiornamento per tutti i dipendenti, oltre alla redazione del nuovo documento DVR. Entrando nel dettaglio delle attività svolte e dei relativi introiti registrati nell'anno 2025, si evidenziano entrate sostanzialmente stabili del noleggio MTB in località Cancano ed Arnoga, le quali ammontano a Euro 162.800,26 (anno 2024: Euro 161.863,94) e dei ricavi per prestazioni di servizi, i quali passano da Euro 355.599,97 ad Euro 364.531,35. È stato confermato anche per il 2025 un contributo da parte del BIM dello Spoel, per acquisto attrezzature e materiale alpinistico, pari ad Euro 20.000,00 con il quale si è proceduto all'acquisto di un cannone da neve e una lavapavimenti per il polifunzionale. È stato inoltre erogato, a seguito della concessione di un bando promosso sempre dal BIM dello Spoel per l'acquisto di nuovi automezzi, un ulteriore contributo straordinario di Euro 46.848,00. Con l'associazione "Pro Loco Valdidentro" si è consolidata la collaborazione in stretta sinergia, per la realizzazione di tutti gli eventi organizzati dalla stessa, a fronte di un corrispettivo di Euro 24.600,00. Tra le varie attività ricordiamo le principali: "TrailRun Alta Valtellina", "Concerto all'Alba", "la Notte Viola"; "Al dì de la Bronza"; "Energy2Run"; "Valtellina Bike Marathon", nonché tutte le altre attività estive del 2025. Si elencano infine le altre principali attività svolte: la gestione degli accessi alle strade VASP, tramite convenzione con il Consorzio Forestale Alta Valtellina per Euro 50.000,00; la gestione di alcuni servizi per il Comune di Valdisotto, per Euro 10.000,00; la gestione del progetto "Enjoy 2025" del Parco Nazionale dello Stelvio, per Euro 5.000,00, oltre ad altri rapporti con un professionista a supporto delle attività del Parco, per Euro 44.371,00. La Cooperativa Valdidentro ha provveduto inoltre all'ordinaria gestione e preparazione della pista di sci di fondo e biathlon e pista di ski roll, all'innevamento artificiale, alla collaborazione con lo Sci Club Alta Valtellina per l'organizzazione delle varie competizioni sportive. Durante la stagione invernale ci si è attivati per la battitura dei tracciati e delle piste per lo sci alpinismo nelle località Val Viola, Val Lia e Fochin. La revisione annuale svolta da Confcooperative si è conclusa anche per l'anno 2025 con un giudizio di regolarità generale e con il raggiungimento dello scopo mutualistico, senza alcuna osservazione. In qualità di Presidente, alla luce di quanto esposto sopra, esprimo un giudizio positivo sulla gestione della Cooperativa, sia per l'attività svolta, sia per il Bilancio relativo all'anno 2025, che chiude con una contenuta perdita di Euro 24.572,69, peraltro congruamente coperta dalle Riserve di Patrimonio Netto. Ringrazio il Consiglio di Amministrazione per la fattiva collaborazione ed esprimo altresì un riconoscimento particolare alla Pro Loco Valdidentro e a tutte le Associazioni socie della Cooperativa e ai Soci che hanno contribuito alle numerosissime attività turistiche, sportive e sociali che sono state realizzate su tutto il territorio comunale di Valdidentro. Nella gestione sociale sopra evidenziata gli Amministratori hanno seguito i criteri fondamentali legati alle finalità mutualistiche, valorizzando la partecipazione dei soci, la democraticità delle scelte e la totale assenza dei fini di lucro. Si ritiene che tali criteri siano conformi allo spirito mutualistico nonché alle normative specifiche delle cooperative in particolare la Legge n.

381/1991 e sue successive modifiche ed integrazioni per il mantenimento della qualifica di Società Cooperativa Sociale di tipo "B".

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Si ribadisce che i criteri di valutazione qui esposti sono conformi alla normativa civilistica. La presente nota integrativa, così come l'intero bilancio di cui è parte integrante, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria della società ed il risultato economico dell'esercizio.

L'esposizione dei valori richiesti dall'art. 2427 del codice civile è stata elaborata in conformità al principio di chiarezza.

Vi invito pertanto all'approvazione del bilancio così come formulato, proponendoVi di rinviare a nuovo la perdita dell'esercizio di Euro 24.573.

Valdidentro, li 27 aprile 2026

Il Presidente del Consiglio di Amministrazione
(Domenico Zuelli)

Dichiarazione di conformità del bilancio

Si dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale, il conto economico e la nota integrativa è conforme ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.